



АДМИНИСТРАЦИЯ
ХОХОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от *12* августа 2024 г. № *1042*

р.п. Хохольский

**Об условиях приватизации
муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Хохольского муниципального района Воронежской области, утвержденным решением Совета народных депутатов Хохольского муниципального района Воронежской области от 30.10.2019 № 40 (в редакции от 15.05.2024 № 19), прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Хохольского муниципального района Воронежской области на 2024 год, утвержденным постановлением администрации Хохольского муниципального района Воронежской области от 29.11.2023 № 1149 (в редакции от 06.08.2024 № 1004), на основании заявления индивидуального предпринимателя Казьминой Натальи Николаевны от 02.07.2024 администрация Хохольского муниципального района Воронежской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Осуществить продажу муниципального имущества Хохольского

муниципального района Воронежской области: нежилого помещения, общей площадью 8,7 кв.м., номер на поэтажном плане 9, этаж № 1, кадастровый номер 36:31:0100037:433, расположенного по адресу: Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Карла Маркса, д. 8.

2. Предоставить ИП Казьминой Н.Н. преимущественное право на приобретение в собственность арендуемого имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3. Установить цену продажи имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, в размере 330000 (Триста тридцать тысяч) рублей без учета НДС.

Рыночная стоимость недвижимого имущества указана на основании отчета независимого оценщика Стародубцева А.В. от 12.08.2024 № 01-08-24.

4. Установить, что оплата приобретаемого арендуемого имущества осуществляется единовременно.

5. Отделу земельных отношений, муниципального имущества и экологии администрации Хохольского муниципального района Воронежской области (Боева) в десятидневный срок с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества подготовить и направить ИП Казьминой Н.Н. проект договора купли-продажи арендуемого имущества.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Хохольского муниципального района Рязанцеву И.Ю.

Глава Хохольского
муниципального района



М.П. Ельчанинов