



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ХОХОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 июля 2022 г. № 641
р.п. Хохольский

**Об условиях приватизации
муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Хохольского муниципального района Воронежской области на 2022 год, утвержденным решением Совета народных депутатов Хохольского муниципального района Воронежской области от 29.09.2021 № 27 (в редакции от 30.06.2022 № 33), положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Хохольского муниципального района Воронежской области, утвержденным решением Совета народных депутатов Хохольского муниципального района Воронежской области от 30.10.2019 № 40 (в редакции от 29.04.2021 № 16), администрация Хохольского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить условия продажи (приватизации) муниципального имущества Хохольского муниципального района Воронежской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу земельных отношений, муниципального имущества и экологии администрации Хохольского муниципального района Воронежской области (Боева) осуществить продажу (приватизацию) муниципального

имущества Хохольского муниципального района Воронежской области в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Хохольского муниципального района Рязанцеву И.Ю.

Исполняющий обязанности главы
Хохольского муниципального района



В.Н. Кожевников

Приложение
к постановлению администрации
Хохольского муниципального
района Воронежской области
от 20 июля 2022 г. № 641

Условия продажи (приватизации) муниципального имущества Хохольского
муниципального района Воронежской области

1. Описание имущества, предназначенного к продаже (приватизации)		
1.1.	Адрес объекта	Российская Федерация, Воронежская область, Хохольский муниципальный район, Хохольское городское поселение, село Хохол, переулок Фадеева, дом 14, квартира № 1
	Наименование объекта	Квартира 1
	Площадь	47,8 кв.м.
	Назначение объекта	жилое
	Кадастровый номер	36:31:4100012:104
	Этажность	1
	Запись регистрации в ЕГРП	№ 36:31:4100012:104-36/093/2021-1 от 05.08.2021
	Наличие обременений в пользу третьих лиц	Не зарегистрированы
1.2.	Адрес объекта	Российская Федерация, Воронежская область, Хохольский муниципальный район, Хохольское городское поселение, село Хохол, переулок Фадеева, 14, кв. 1
	Наименование объекта	Земельный участок
	Площадь	400 кв.м.
	Вид разрешенного использования	Блокированная жилая застройка
	Кадастровый номер	36:31:4100012:470
	Запись регистрации в ЕГРП	№ 36:31:4100012:470-36/093/2022-1 от 27.05.2022
	Наличие обременений в пользу третьих лиц	Не зарегистрированы
2.	Собственник имущества	Хохольский муниципальный район Воронежской области
3.	Способ приватизации	Аукцион в электронной форме,

	муниципального имущества	открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене
4.	Начальная цена продажи муниципального имущества	
4.1.	Начальная цена продажи муниципального имущества равна его рыночной стоимости (без учета НДС), в том числе:	811 000 руб. (Восемьсот одиннадцать тысяч рублей)
4.2.	Начальная цена продажи квартиры 1 (без учета НДС)	693 000 руб. (Шестьсот девяносто три тысячи рублей)
4.3.	Начальная цена продажи земельного участка (нет НДС)	118 000 руб. (Сто восемнадцать тысяч рублей)
5.	«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены)	8 110 руб. (Восемь тысяч сто десять рублей)
6.	Сумма задатка	162 200 руб. (Сто шестьдесят две тысячи двести рублей)