# Договоры аренды, безвозмездного пользования

При поступлении в администрацию Хохольского муниципального района обращения о согласовании заключения договоров безвозмездного пользования и их продления (заключения на новый срок), в отдел земельных отношений, муниципального имущества и экологии обращения о согласовании заключения договоров аренды и их продления (заключения на новый срок) учреждениями (предприятиями) предоставляется следующий пакет документов:

1. Письмо учреждения (предприятия) с просьбой о согласовании заключения договоров аренды (безвозмездного пользования) и их продления. Обязательным условием является наличие в письме информации:

- срока предоставления;

- описания объекта (перечень имущества (в том числе в электронном виде в формате Microsoft Word), с указанием наименования объекта, адреса, литеры, позиции, площади, инвентарного номера);

- цели использования;

2. Копия согласования планируемого распоряжения имуществом с Учредителем. Данное согласование может быть представлено в администрацию (в случае безвозмездного пользования), в отдел (в случае аренды) на письме учреждения либо в виде отдельного письма, подписанного руководителем или иным уполномоченным лицом Учредителя;

3. Копия протокола наблюдательного совета о рассмотрении вопроса о заключении договоров аренды и их продления (для автономных учреждений);

4. Согласование Управления Федеральной антимонопольной службы России по Воронежской области, в случае необходимости обращения за получением согласия на предоставление муниципальной преференции в Управление Федеральной антимонопольной службы России по Воронежской области по основаниям, определенным пунктом 9 части 1 статьи 17.1 Федерального закона "О защите конкуренции";

5. Копия заявления арендатора на продление договоров аренды (безвозмездного пользования) с указанием срока, на который планируется продление (при продлении договора по ч. 9 ст. 17.1 Федерального закона "О защите конкуренции);

6. Письмо арендодателя о надлежащем исполнении условий договора арендатором (при продлении договора по ч. 9 ст. 17.1 Федерального закона "О защите конкуренции");

7. Перечень имеющихся договоров аренды с указанием предмета договора и целей использования;

8. Для образовательных учреждений копию документа о проведенной учредителем, согласно ст. 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», оценке последствий заключения договора аренды.

Перечень действующих договоров аренды муниципального имущества,

закрепленного на праве оперативного управления за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (полное наименование учреждения)

по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид договора | №, дата договора | Срок действия договора (с момента заключения первоначального договора) | Наименование арендодателя, ссудополучателя, стороны 2 | Адрес имущества, литер, этаж, позиция, площадь, инвентарный номер | Наименование объекта недвижимости (по свидетельству о государственной регистрации) | Цель использования | №, дата согласия отделана заключение (продление) договора | Основание заключения договора (ссылка на **пункт** статьи 17.1 ФЗ № 135 или информация о проведении торгов) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Руководитель учреждения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /расшифровка подписи/

 (должность)

 М.П.

## НПА

##### АДМИНИСТРАЦИЯ

##### ХОХОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

###### **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 10 января 2018 г. № 9

**Об утверждении порядка осуществления администрацией Хохольского муниципального района Воронежской области отдельных полномочий собственника муниципального имущества Хохольского муниципального района**

Пункт 3. Согласование заключения договоров безвозмездного пользования в отношении имущества, закрепленного на праве оперативного управления (хозяйственного ведения) за органами местного самоуправления, учреждениями (предприятиями)

###### **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 10 января 2018 г. № 10

**Об утверждении порядка осуществления отделом земельных отношений, муниципального имущества и экологии отдельных полномочий собственника муниципального имущества Хохольского муниципального района Воронежской области**

Пункт 3. Согласование заключения договоров аренды в отношении имущества, закрепленного на праве оперативного управления (хозяйственного ведения) за органами местного самоуправления, учреждениями (предприятиями)